

# SMLOUVA O DODÁVCE VODY

Dodavatel:

Obec Borová

se sídlem Borová č.p.100, PSČ 569 82 Borová

zastoupený starostou/starostkou obce Borová

IČ 0027643

číslo účtu .....

a

Odběratel – vlastník připojené nemovitosti:

.....  
bytem/se sídlem .....

doručovací adresa .....

datum narození/IČ .....

zastoupený .....

telefon/mobil .....

e-mail .....

spoluvlastníci připojené nemovitosti:

.....

.....

.....

Odběratel jedná/nejedná na základě plné moci v zastoupení ostatních spoluvlastníků nemovitosti na odběrném místě. Plná moc tvoří přílohu této smlouvy.

Odběratel – nájemce připojené nemovitosti:

.....

bytem/se sídlem .....

doručovací adresa .....

datum narození/IČ .....

zastoupený .....

telefon/mobil .....

e-mail .....

## I. Úvodní ustanovení

### 1. Vlastník, provozovatel:

Vlastníkem a provozovatelem vodovodu je Obec Borová.

### 2. Vlastník přípojky, připojené stavby, pozemku:

Vlastníkem přípojky, připojené stavby, pozemku je odběratel – vlastník připojené nemovitosti.

### 3. Odběrné místo:

- adresa (obec, část obce, ulice, č.p., č.o., parc. č. (není-li čp.), PSČ, k. ú.):

.....  
.....

- evidenční č. odběru .....

### 4. Počet připojených osob:

Odběratel prohlašuje, že na sjednaném odběrném místě je v době podpisu této smlouvy počet trvale připojených osob:.....

## II. Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje dodávat vodu odběrateli do sjednaného odběrného místa a odběratel se zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě vodu odebírat a za odběr vody platit sjednanou cenu (vodné).

## III. Podmínky dodávky vody

### 1. Dodávka vody:

Způsob stanovení množství : .....

Limit množství dodávané vody : ..... m<sup>3</sup>/hod

Množství určující kapacitu vodoměru : .....m<sup>3</sup>/hod

Limit dodávané vody je dán profilem přípojky, kapacitou vodoměru a výškovou polohou odběrného místa.

#### **IV .Platební podmínky**

1. Odběratel se zavazuje za dodání vody platit cenu stanovenou dodavatelem (vodné). Dodavatel je povinen stanovit vodné v souladu s platnými právními předpisy.
2. Odběratel se zavazuje platit vodné na základě daňového dokladu - faktury vystavené dodavatelem. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne odeslání.
3. Dodavatel je povinen změnu ceny zveřejnit před termínem její platnosti ve veřejných sdělovacích prostředcích.
4. Pokud není při změně ceny nebo formy vodného proveden kontrolní odečet k datu změny platnosti ceny nebo formy vodného, rozdělí dodavatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny.

#### **V. Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, pokud není uvedeno jinak.
2. Smlouva končí dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí smlouvy. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených zákonem.
4. Smlouva zaniká odpojením vodovodní přípojky od vodovodu (uzavřením přípojky).
5. Smlouva zaniká ke dni uzavření nové smlouvy o dodávce vody mezi dodavatelem a odběratelem.
6. Smlouva zaniká ke dni, kdy dodavatel uzavře s novým vlastníkem připojené nemovitosti smlouvu o dodávce vody jako odběratelem.

#### **VI. Práva a povinnosti odběratele**

1. Vlastníkem vodoměru je dodavatel, který provádí jeho osazení, údržbu a výměnu vodoměru.
2. Odběratel je povinen umožnit provedení odečtu vodoměru (měřícího zařízení), jakož i kontrolu vodoměru. Období odečtu vodoměru stanovuje dodavatel.
3. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod.
4. Odběratel je povinen do 14 dnů nahlásit dodavateli všechny změny týkající se technických, účetních, daňových, evidenčních nebo majetkových a právních souvislostí se smlouvou.
5. Odběratel je povinen poskytnout potřebnou majetkovou a technickou dokumentaci objektů a zařízení v souvislosti se smlouvou, dále pak i údaje o rozdělení spotřeby na domácnost a ostatní.
6. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k přípojce a vodoměru, příp. ke kontrole vnitřních rozvodů.

7. Odběratel je povinen chránit vodoměr před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Zásah do vodoměru bez souhlasu dodavatele je nepřípustný a dodavatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem nebo přímým zásahem odběratele vedoucím k poškození vodoměru, hradí škodu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel.

8. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná, odvodněná a aby vyhovovala požadavkům dodavatele.

9. Ukončení odběru ohlásí odběratel dodavateli nejméně 7 dní předem a umožní v termínu ukončení přístup dodavateli k měřicímu zařízení.

10. Odběratel je povinen udržovat vodoměr a uzávěr přípojky trvale přístupný.

## **VII. Práva a povinnosti dodavatele**

1. Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli vodu v jakosti stanovené platnými právními předpisy do sjednaného místa odběru za podmínek sjednaných v této smlouvě a stanovených obecně závaznými právními předpisy.

2. Dodavatel osadí na vodovodní přípojku odběratele vodoměr podle technických podmínek odběru vody, zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku.

4. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody bez předchozího upozornění odběratele jen v případech a za podmínek stanovených zákonem.

## **VIII. Dodávky vody, stanovení množství dodané vody**

1. Odběrateli vzniká právo na dodání vody uzavřením písemné smlouvy s dodavatelem. Povinnost dodat vodu je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.

2. Množství dodané vody se měří vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu s platnými právními předpisy.

3. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:

a) před vodoměrem;

b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní;

c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší než je odběr skutečný;

d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením;

e) bez osazeného vodoměru.

## **IX. Odpovědnost za vady, reklamace**

1. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči dodavateli nároky z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Kvalita a jakost vody je určena platnými právními předpisy, jimiž se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost vody.
3. Dodavatel je povinen reklamaci přezkoumat a výsledek reklamace písemně oznámit odběrateli ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení reklamace dodavateli.

## **X. Zajištění závazků**

1. Pokud je kterákoli ze smluvních stran v prodlení s plněním peněžitého závazku, zavazuje se zaplatit druhé smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši a za podmínek stanovených právními předpisy.
2. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý neoprávněný odběr vody.
3. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý případ poškození plomby prokazující úřední ověření vodoměru, poškození montážní plomby, poškození vodoměru.
4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za porušení své smluvní povinnosti nebo povinnosti stanovené právním předpisem v každém jednotlivém případě.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné na písemnou výzvu zaslanou povinné smluvní straně na shora uvedenou adresu.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé poškozené smluvní straně v souvislosti s porušením smluvní nebo právní povinnosti druhou smluvní stranou.
7. Odběratel – vlastník připojené nemovitosti a odběratel – nájemce připojené nemovitosti odpovídají za závazky z této smlouvy společně a nerozdílně a zavazují se veškeré pohledávky dodavatele vyplývající z této smlouvy zaplatit na jeho výzvu.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva může být změněna dohodou smluvních stran za podmínek stanovených zákonem.
2. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu určenou ve smlouvě odběratelem. Za doručenou se má i zásilka na výše uvedenou adresu nevyzvednutá adresátem v úložní době dle platného poštovního řádu.
3. Smlouva nabývá účinnosti podpisem smluvních stran.
4. Právní vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, se řídí zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

5. Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu, na základě které byla dosud uskutečňována dodávka vody.
6. Odběratel(é) souhlasí s vedením poskytnutých osobních dat v databázi a s jejich využitím v rámci smluvního vztahu, příslušenství a souvisejících dodávek. Osobní data dodavatel eviduje, využívá a chrání v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů.
7. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, veškerá ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, smlouvu podepisují svobodně, určitě a vážně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují své podpisy.

V Borové, dne .....

.....

Dodavatel

.....

Odběratel - vlastník připojené nemovitosti

.....

Odběratel – nájemce připojené nemovitosti